property PANORAMA S

sleeps 2 + 1

BOLIG: PANORAMA S
OMRÅDE : Montalcino/Siena
M2 ca. 45
ANTAL PERSONER: 2+1
ANTAL SOVEVÆRELSER: 1
ANTAL BADEVÆRELSER: 1
SWIMMINGPOOL: JA
AFSTANDE: Siena 35 km, Arezzo 35 km, Firenze 90 km, Montalcino 20 km, Pienza 20 km
Lufthavne: Firenze 90 km - Rom 180 km - Pisa 150 km

Beskrivelse:
Boligen Panorama S er beliggende i det sydlige Toscana lige midt imellem Crete Senesi og Val d' Orcia regionen. Det er ca. 30 km fra Siena, tæt på Montalcino og Pienza og ca. 5 km fra middelalderlandsbyen San Giovanni d' Asso, som i dag er berømt for deres trøfler. Her finder I et område på ca. 40 hektar såkaldt trøffelgrund, så i to uger i november afholdes Crete Senesi hvid trøffel visning/smagning. En oplagt grund til en anderledes udenfor sæsonen Toscana ferie med en gastronomisk drejning.
Til de der kommer om sommeren byder stedet på hjemmelig afslappende stemning og en enestående udsigt fra swimmingpoolen. Området er desuden et centralt udgangspunkt for at bese de kendte Syd-Toscanske vindistrikter og hyggelige borg byer.

Det gamle stenhus er nyligt restaureret til 5 dejlige lejligheder. Ejeren Cecilia, som er en rigtig hyggelig Toscansk mamma, bor i en af dem og tager sig af gæsterne. Steder her er meget familiært og der kan bestilles italiensk morgenmad med hjemmelavede marmelader og specielle kager.
Lejlighederne er ganske enkelt indrettede, funktionelle og godt udnyttede. Der hører reserveret møbleret terrasse til hver lejlighed. Adgang til vaskemaskine og strygemuligheder.

Foran boligen, i en panoramisk position, ligger den 7 x 14 meter store nedgravede swimmingpool med en gradueret dybde fra 1,20 til 1,80 meter. Poolen deles mellem lejlighederne og er åben fra d. 01/6/2013 til d. 28/9/2013. Det er obligatorisk at overvåge badende børn

Selve lejligheden Panorama S ligger i stueetageniveau og består af :
Indgang via lille køkken (ovn, gaskomfur, køleskab) som også har spiseplads og TV. Lille ophold/ med sovesofa (1 person) Et dobbeltværelse samt badeværelse med brus. Møbleret have, samt privat parkering.
Skøn udsigt !

Desuden: Restauranter, apotek, bank, indkøbsmuligheder ca 3 km. Mulighed for babyseng samt høj stol.

Prisen er inkl. linned, håndklæder, dug, el-, gas- og vandforbrug.
Til prisen skal lægges EU 30 til obligatorisk slutrengøring samt statsreguleret turistskat.
Prisen er ikke inkl. evt. varmeforbrug der betales til ejerne efter forbrug.
Adgang til vaskemaskine EU 5/vask. Cykeludlejning EU 3/time.
Depositum EU 150 der bedes betalt til ejer ved ankomsten.

DANITALIA APS
Michael Anchers Vej 10 - 8270 Højbjerg (Danmark) - Tel. 0045 78 772103 - Fax 0045 72 623491 - info@danitalia.com